Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2026-8048

Rasitesopimuksen tekeminen kulkuyhteyden järjestämiseksi muodostettavalle tontille Metallinkylä 609-45-14-8 yleisen alueen Metallinkylän puistot / Hopeapuistikko 609-45-9903-5045 kautta; ASP DC Pori Oy

Muodostettavan tontin Metallinkylä 609-45-14-8 omistaja ASP DC Pori Oy on pyytänyt toistaiseksi voimassa olevan rasitesopimuksen tekemistä, jolla järjestetään 24.11.1981 vahvistetun asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa 609 729 osoitettu kulku edellä mainitulle muodostettavalle tontille Metallinkylän puistot / Hopeapuistikko -nimisen yleisen alueen 609-45-9903-5045 kautta. Kyseinen rasite on tärkeä tontin käytön kannalta. Koska voimassa olevassa asemakaavassa on varaus rasitteen perustamiselle, ei rasite vaikeuta kaavan toteuttamista.

Päätöksen peruste
Kiinteistönmuodostamislaki §:t 156, 157 ja 166

Toimivallan peruste

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla tonttipäällikkö päättää rasitesopimuksista kaupungin omistamille kiinteistöille.

Päätös
Päätän, että Porin kaupunki tekee muodostettavan tontin metallinkylä 609-45-14-8 omistaja ASP DC Pori Oy:n kanssa rasitesopimuksen edellä mainitulle muodostettavalle tontille kulkemista varten kaupungin omistaman yleisen alueen Metallinkylän puistoto / Hopeapuistikko 609-45-9903-5045 kautta asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa 609 729 osoitettuun paikkaan.

Rasitesopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa tämän päätöksen tekemisestä.

Rasitteen haltijan tulee olla yhteydessä hyvissä ajoin ennen allekirjoitusajan päättymistä tonttisihteeri [peitetty] rasitesopimuksen allekirjoittamista varten.

Tiedoksi
Asianosaiset, Teknisen toimialan toimialajohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, infrayksikön päällikkö, Tekninen toimiala/maapolitiikan toimintayksikkö/ Pikkusaari ja Valkonen

Allekirjoitus

Elisa Laine, tonttipäällikkö, Tekninen toimiala, maapolitiikan toimintayksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 112

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:
Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin Suomi-piste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.